

CỤC THI HÀNH ÁN DS TỈNH KON TUM
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN ĐẮK TÔ

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 349/TB-CCTHADS

Đắk Tô, ngày 23 tháng 11 năm 2021

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014); Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25 tháng 12 năm 2020 về việc ban hành Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, bán đấu giá tài sản để thi hành án của Tổng cục Thi hành án dân sự - Bộ Tư pháp;

Căn cứ Quyết định số 14/2016/QĐST-DS ngày 17 tháng 11 năm 2016 của Tòa án nhân dân huyện Đắk Tô, tỉnh Kon Tum;

Căn cứ Quyết định số 15/2016/QĐST-DS ngày 18 tháng 11 năm 2016 của Tòa án nhân dân huyện Đắk Tô, tỉnh Kon Tum;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 55/QĐ-CCTHA ngày 27 tháng 12 năm 2016 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Tô, tỉnh Kon Tum;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 58/QĐ-CCTHA ngày 17 tháng 01 năm 2017 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Tô, tỉnh Kon Tum;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 136/QĐ-CCTHA ngày 29 tháng 5 năm 2017 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Tô, tỉnh Kon Tum;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 114/QĐ-CCTHA ngày 16 tháng 3 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Tô, tỉnh Kon Tum;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế số 04/QĐ-CCTHA ngày 27 tháng 3 năm 2020 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Tô, tỉnh Kon Tum;

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số 0572/10.21/THA/GLI/EXIMA ngày 25 tháng 10 năm 2021 của Công ty cổ phần thẩm định giá E Xim (Công ty EXIMA) – Văn phòng đại diện tại tỉnh Kon Tum;

Căn cứ Thông báo số 342/TB-CCTHADS ngày 16 tháng 11 năm 2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Tô về kết quả thẩm định giá tài sản và thỏa thuận tổ chức bán đấu giá;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Tô, tỉnh Kon Tum thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá, cụ thể như sau:

1. Tên, địa chỉ người có tài sản đấu giá:

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đăk Tô, tỉnh Kon Tum

Địa chỉ: 147 Hùng Vương, thị trấn Đăk Tô, huyện Đăk Tô, tỉnh Kon Tum.

2. Tài sản bán đấu giá:

* Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất của ông Phạm Công Liên và bà Nguyễn Thị Lệ Huyền tại thửa đất số 106, tờ bản đồ số 16, diện tích 5.688m². Địa chỉ thửa đất: Thôn 3, xã Diên Bình, huyện Đăk Tô, tỉnh Kon Tum. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BV 420706 vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CH 05373 do UBND huyện Đăk Tô, tỉnh Kon Tum cấp ngày 08/9/2015 đứng tên ông Phạm Công Liên và bà Nguyễn Thị Lệ Huyền. Quyền sử dụng đất có các tứ cận như sau:

- Phía Đông giáp suối;
- Phía Tây giáp đường mòn;
- Phía Nam giáp đất của ông Lâm Văn Phụng;
- Phía Bắc giáp đất ông Phan Hay.

* Tài sản gắn liền với đất bao gồm:

343 cây cao su khoảng 15 năm tuổi, cây đang khai thác và phát triển bình thường.

* Giá khởi điểm: **184.176.500đ** (Một trăm tám mươi bốn triệu một trăm bảy mươi sáu nghìn năm trăm đồng).

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

Theo quy định tại khoản 4, Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016.

4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá.

Thời gian: Kể từ 07 giờ 00 phút ngày 23/11/2021 cho đến 17 giờ 00 phút ngày 25/11/2021.

Địa điểm: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đăk Tô, tỉnh Kon Tum – 147 Hùng Vương, thị trấn Đăk Tô, huyện Đăk Tô, tỉnh Kon Tum.

Vậy, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đăk Tô thông báo để các tổ chức đấu giá tài sản trên địa bàn tỉnh Kon Tum có đủ các điều kiện theo quy định của pháp luật biết và tham gia./.

Nơi nhận:

- Dương sự;
- Viện KSND huyện Đăk Tô;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Trần Quốc Tuyên